

**PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DEL CONSELLER D'EDUCACIÓ,  
CULTURA I ESPORT DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES EN  
MATÈRIA D'INFRAESTRUCTURES EDUCATIVES A L'AJUNTAMENT  
DE PEDREGUER PER L'ACTUACIÓ ADECUACIÓ DEL CENTRE CEIP  
EL TRINQUET**

Vista la sol·licitud de delegació de competències presentada per l'Ajuntament de PEDREGUER, i vists els següents

## **FETS**

1.- Amb data 04/01/2019 l'Ajuntament de PEDREGUER va presentar sol·licitud de delegació de competències, segons el que disposa l'article 7 del Decret-Llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat.

2.- Juntament amb la sol·licitud de delegació de competències l'Ajuntament presenta en data 04/01/2019 l'acord plenari, amb referència a la consulta al consell escolar municipal, si aquest estigués constituït i al consell escolar de centre i la memòria tècnica amb la descripció de l'actuació i el pressupost previst, de conformitat amb l'article 7 del Decret - Llei 5/2017.

3.- Vista la memòria tècnica presentada, se subscriu la memòria econòmica de cobertura de la despesa de data 05/05/2020, segons disposa l'article 4 del Decret-Llei 5/2017.

A aquests fets són d'aplicació els següents

## **FONAMENTS DE DRET**

**PRIMER.-** El Decret 103/2015, de 7 de juliol, del Consell, estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, i assenjala en l'article 22 que correspon a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport l'exercici de les competències en matèria d'educació, investigació, formació professional reglada, universitats i ciència, promoció i patrimoni cultura, política lingüística i esport.

**SEGON.-** La Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, en virtut del Decret 186/2017, de 24 de novembre, del Consell, pel qual s'aprova el seu Reglament orgànic i funcional té atribuïdes, entre d'altres, la competència sobre la construcció dels centres docents públics.

**TERCER.-** L'article 8 de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació estableix que les administracions educatives i les corporacions locals coordinaran les seues actuacions per a aconseguir una major eficàcia dels recursos destinats a l'educació i contribuir a les finalitats establides en

aquesta llei. Així mateix, la disposició addicional quinzena de la Llei orgànica esmentada, determina que les administracions educatives podran establir procediments i instruments per a afavorir i estimular la gestió conjunta amb les administracions locals i la col·laboració entre centres educatius i administracions públiques.

**QUART.-** La Llei 7 /1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en l'article 7 determina que les comunitats autònomes, podran delegar en les entitats locals l'exercici de les seues competències, i indicaran així mateix que la delegació de competències haurà d'anar acompanyada del corresponent finançament, per a això caldrà establir els mecanismes de suficiència i garantia financera. En tal sentit, no hi ha dubte que la figura reuneix les característiques necessàries per a assegurar, respectant l'autonomia local, el compliment dels objectius de la Generalitat en matèria d'infraestructures educatives, mitjançant el recurs als mitjans tècnics, humans i materials dels ajuntaments de la nostra comunitat, així com reflectir en els corresponents pressupostos de la Generalitat, en qualitat d'administració delegant, la dotació pressupostària adequada i suficient durant tots i cadascun dels exercicis en què s'executara el pla.

**CINQUÈ.-** La Llei 21/2017, de 28 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, en la disposició addicional primera autoritza les persones titulars dels departaments competents del Consell per a delegar l'exercici de les funcions que corresponen a l'administració de la Generalitat en matèria de construcció, ampliació, adequació, reforma, gestió i manteniment de centres, instal·lacions i infraestructures de titularitat de la Generalitat en aquelles entitats locals en el territori de les quals estiguen situades o vagen a situar-se en aquestes.

**SISÈ.-** El Decret Llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana, quant a la construcció, ampliació, adequació, reforma i si escau equipament, de centres docents públics, determina que aquesta cooperació s'ha de dur a terme mitjançant la figura de delegació de competències.

**SETÈ.-** Tenint en compte allò previst en l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en els litigis entre administracions públiques, no caldrà interposar recurs en via administrativa sinó requeriment previ al recurs contenciós administratiu perquè derogue la disposició, anul·le o revoque l'acte, faça cessar o modifique l'actuació material, o inicie l'activitat al fet que estiga obligada. Per tant, en la mesura en què les actuacions de les entitats locals siguen conseqüència de l'exercici de potestats públiques per entitats locals, no procedirà interposar contra aquestes recurs de reposició.

Per tot això, en virtut del que es disposa en la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, en el Decret Llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, pel qual

s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents de la Generalitat

## PROPOSE

Delegar en l'Ajuntament de PEDREGUER l'actuació ADECUACIÓ en el centre públic CEIP EL TRINQUET, codi 03011896 amb la finalitat que les instal·lacions resultants d'aquesta actuació permetin una adequada execució de la tasca educativa, segons els següents termes i amb l'abast que a continuació es relacionen:

### 1.- IMPORT DE LA DELEGACIÓ.

Per a la realització d'aquesta actuació, es finança l'Ajuntament de PEDREGUER, amb C.I.F. P0310100C per import de 1.140.011,26 euros, a càrrec dels crèdits consignats en el capítol VII, "Transferències de capital" del programa pressupostari 422.20 de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport.

Aquesta quantitat resulta de la memòria presentada per l'ajuntament, l'import es desglossarà en les anualitats següents:

2018.....	0 euros
2019.....	0 euros
2020.....	32.000 euros
2021.....	1.108.011,26 euros
2022.....	0 euros
2023.....	0 euros
2024.....	0 euros

L'autorització de les despeses corresponents a exercicis futurs queda subordinada als crèdits que, per a cada exercici, es consignen a este efecte en el pressupost de la Generalitat.

D'acord amb el determinat en la nova disposició addicional quarta del Decret llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (article 77), a l'efecte d'assegurar la sostenibilitat de les actuacions, la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport podrà reajustar unilateralment les anualitats reflectides en les resolucions de delegació de competències

No obstant l'anterior, en el cas que es produïsquen desajustaments entre les anualitats concedides i les necessitats reals que en l'ordre econòmic exigisca el desenvolupament de les actuacions, l'entitat local podrà proposar el seu reajustament amb anterioritat a l'1 de setembre del corresponent exercici pressupostari.

### 2.- DESPESES FINANCIABLES

A càrrec de l'import concedit de 1.140.011,26 euros, l'entitat local finançarà tots els procediments de contractació administrativa, i inclourà tant els contractes d'obres com els de serveis necessaris per a la realització d'aquestes, d'acord amb el que es disposa en la normativa vigent de contractació pública. També es podrà incloure en aquest import qualsevol altre cost, impost o taxa relacionat amb l'execució de l'actuació, dins del marc legal aplicable.

### **3.- RÈGIM DE FINANÇAMENT**

El pagament del finançament es realitzarà prèvia justificació per l'entitat local de l'actuació per a la qual ha sigut concedida, i es podrà fer de manera total o parcial, mitjançant successius pagaments a compte de la seua liquidació. La justificació es realitzarà mitjançant certificat de l'interventor de l'entitat local relatiu a l'aprovació i conformitat de les factures presentades pels adjudicataris dels diferents contractes celebrats en el marc de l'actuació finançada.

Als imports de les baixes que es produïsquen respecte de la quantia inicial se'ls donarà el tractament previst en l'article 9 del Decret llei 5/2017.

En el cas que l'entitat local cedisca en favor dels contractistes els seus drets de crèdit davant de la Generalitat, aquesta abonarà directament als contractistes l'import de les seues factures. Si l'entitat local es troba obligada a practicar retenció a compte de l'impost sobre la renda de les persones físiques, la Generalitat abonarà al contractista l'import net de la factura i a l'entitat local l'import corresponent a la retenció a compte.

En el supòsit que es produïsquen reclamacions d'interessos de demora pels adjudicataris de les actuacions finançades, la Generalitat assumirà la despesa en la quantia que resulte proporcional al període de demora que li siga imputable d'acord amb el criteri de l'òrgan de contractació. A aquests efectes, la Generalitat disposarà, per a efectuar el pagament, d'un termini de trenta dies naturals a comptar del dia en què reba el certificat de l'interventor o la interventora de l'entitat local.

### **4.- VIGÈNCIA DE LA DELEGACIÓ**

La delegació de les competències per a realitzar les actuacions contingudes en aquesta resolució tindrà una vigència temporal determinada per les anualitats contemplades en el punt primer d'aquesta resolució. No obstant això, aquest termini podrà ser ampliat, a petició de l'Ajuntament, i mitjançant resolució de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, com a màxim dins del període temporal determinat en l'article 5.1 del Decret llei 5/2017, de 20 d'octubre.

### **5.- ABAST I TERMES DE LA DELEGACIÓ**

## **5.1.- Redacció o actualització -si escau- de projecte constructiu, supervisió i aprovació, i també de qualsevol modificació del mateix.**

L'ajuntament podrà redactar el projecte i assumir la direcció facultativa amb mitjans propis, o bé externalitzar aquests serveis mitjançant les corresponents licitacions públiques sempre dins del marc normatiu aplicable a les administracions públiques. Això afectarà tant al projecte original com a qualsevol contracte modificat o complementari derivat d'aquest.

En tot cas, per a la redacció del projecte en totes les seues fases, s'atendrà al que preveu el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat per Reial decret 314/2006, de 17 de març i en el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'informe de supervisió del projecte haurà de ser subscrit o validat per un tècnic municipal competent, en els termes establits per la normativa vigent de contractació pública.

També es reserven aquestes competències per a la supervisió de possibles modificats, complementaris que pogueren sorgir en el marc del que es disposa en la llei de contractes del sector públic i la normativa contractual aplicable.

## **5.2. Delegació d'actuacions en matèria de contractació.**

Es deleguen en l'òrgan de contractació de l'entitat local totes les facultats que corresponen quant al contracte d'obres (actuacions preparatòries, licitació, adjudicació, gestió del contracte, execució de l'obra, etc.) i de les assistències tècniques que externalitze l'ajuntament per no poder fer front amb els seus propis mitjans.

## **5.3. Execució de l'obra: Direcció facultativa, liquidació i recepció de l'obra.**

Quant a l'execució de l'obra, es deleguen totes les actuacions corresponents a l'administració promotora de la inversió, això és, acta de replanteig d'inici d'obra, seguiment d'inspecció d'obra en execució, conformitat de certificacions i factures de les prestacions contractades, conformitat del programa de control de qualitat i del pla de gestió de residus, acte formal de recepció, certificat final de les obres, i en general qualsevol informe tècnic, econòmic o jurídic administratiu relatiu a l'actuació que es delega.

Si raons d'interés públic així ho aconsellaren, l'Ajuntament com a òrgan de contractació podrà acordar l'ocupació efectiva i posada en servei per a ús educatiu de les obres executades, encara sense l'acte formal de recepció, de conformitat amb el que es disposa en l'article 235.6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic o -si escau- article 243 de la Llei

9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, tot això, prèvia notificació a la conselleria i en coordinació amb la unitat tècnica territorial corresponent.

## **6.- COMPROMISOS DE L'AJUNTAMENT**

a) D'acord amb el determinat en la nova disposició addicional quarta del Decret llei 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell, modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financiera i d'organització de la Generalitat (article 77), les entitats locals remetran a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, amb anterioritat al 15 de setembre de cada exercici de vigència del programa de cooperació, un detall de l'estat d'execució de les actuacions a 30 d'agost, així com una previsió sobre aquesta execució relativa a l'annualitat en curs i a les anualitats futures.

b) L'ajuntament comunicarà a la Conselleria l'inici de l'obra, i aportarà còpia de l'acta de replanteig previ i inici d'obra, quan escaiga.

c) Finalitzat el procediment de contractació i adjudicats els contractes corresponents, l'ajuntament remetrà a la conselleria competent en educació certificat subscrit pel secretari de l'entitat amb la informació relativa a les contractacions finançades a càrrec del pressupost assignat a la delegació de competències, així com certificat emés per l'interventor de l'ajuntament fent constar la identificació de les factures/certificats d'obra, import i data, així com la seua conformitat amb aquestes.

En cas de cessió del municipi en favor de tercers contractistes dels crèdits o drets de cobrament que ostenten sobre la Generalitat en execució d'aquesta delegació de competències, aquesta cessió s'haurà de comunicar a la conselleria competent en matèria d'educació en el termini de deu dies des de la seua formalització.

d) L'Ajuntament executarà les obres d'acord amb el projecte tècnic basat en el programa de necessitats proporcionat per la conselleria competent en matèria d'educació i comunicarà a la conselleria qualsevol modificació del projecte.

e) Assumirà el finançament de la inversió que excedisca del pressupost assignat en aquesta delegació de competències.

f) Finalitzades les obres, l'ajuntament farà lliurament a la conselleria competent en matèria d'educació de còpia digitalitzada del projecte o de la documentació corresponent a l'actuació efectuada, així com de les seues possibles modificacions, i la Generalitat assumirà la propietat intel·lectual del projecte.

g) Una vegada lliurades les obres a l'ús públic, l'ajuntament, mitjançant acord de l'òrgan competent local (Ple o Junta de Govern local) haurà d'acordar la posada a disposició de la parcel·la i construcció executades, a fi que la conselleria competent en matèria d'educació, verificats els

requisits formals i materials, acorde l'acceptació de la posada a disposició, que afectarà tant el sòl com la volada al servei públic educatiu de la Generalitat, de conformitat amb el previst en el Reial decret 2274/1993, de 22 de desembre, que regula el marc de cooperació de l'Administració local i l'educativa.

Si és el cas, les instal·lacions corresponents a aquesta actuació han de ser legalitzades davant de la conselleria competència en la matèria, d'acord amb el procediment normativament establert.

Sense perjudici de la titularitat demanial municipal dels immobles, aquests no es podran destinar a altres serveis o finalitats sense autorització prèvia de l'Administració educativa, conforme a la disposició addicional quinzena, punt 2 de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, corresponent la conservació, tributs, despeses i subministraments, així com el manteniment i la vigilància dels edificis destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial, al municipi respectiu.

Finalitzades les obres, l'ajuntament haurà de regularitzar la situació jurídicopatrimonial del centre, de conformitat amb els requisits establits en la Llei hipotecària i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, després de la seua reforma per la Llei 13/2015, de 24 de juny.

## **7.- ACTUACIONS DE COMPROVACIÓ I CONTROL**

En aplicació d'allò previst en l'article 148 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, redactat per l'article 10 de la llei 21/2017, de 28 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, la Generalitat podrà recaptar en qualsevol moment informació sobre la gestió municipal de la competència delegada, així com enviar comissionats i formular els requeriments pertinents per a l'esmena de les deficiències observades.

Per part seua, l'ajuntament realitzarà les seues actuacions conforme a les instruccions tècniques i administratives del programa EDIFICANT elaborades per la conselleria competent en educació, disponibles en la seua pàgina web, per a garantir l'adequació de les obres realitzades per delegació a la normativa vigent.

En tot cas, la comprovació de la inversió, tal com indica l'article 10.6 del Decret llei 5/2017, correspondrà a la intervenció de les entitats locals que assumisquen la delegació.

## **8.- FINALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ FINANÇADA**

L'entitat local haurà de comunicar a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport la finalització de l'activitat finançada, juntament amb la seua liquidació, en el termini màxim de quinze dies naturals.

## **9.- INFORMACIÓ I PUBLICITAT**

Els contractes administratius d'obres, serveis i subministraments que subscriba l'entitat local per a la realització de l'actuació hauran d'indicar el finançament de la Generalitat, a càrrec del programa EDIFICANT. Així mateix, la publicació en els butlletins oficials corresponents a licitació, adjudicació i formalització dels contractes contindrà la menció al finançament pel programa EDIFICANT de la Generalitat.

El cartell que s'instal·le durant l'execució de l'obra indicarà de manera visible el logo EDIFICANT i el finançament a càrrec d'aquest programa de la Generalitat.

## **10.- CONSERVACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ**

L'entitat local haurà de conservar la documentació original corresponent a la realització del projecte, tals com a contractes, certificats, plànols, projectes bàsics i d'execució, projectes As Built, Llibre de l'Edifici, etc., així com els relacionats amb els pagaments i despeses, i garantir la seua disponibilitat durant un mínim de deu anys.

## **11. REVOCACIÓ DE LA DELEGACIÓ**

D'acord amb el previst en l'article 149 de la Llei 8/2010, procedirà la revocació de la delegació quan es donen els supòsits i d'acord amb el procediment previst en aquest article.

**EL SECRETARI AUTONÒMIC D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ  
PROFESSIONAL**

**JOSÉ MIGUEL SOLER GRACIA**